

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen: stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: vyhláška), § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen: správní řád),

vydává na základě svého usnesení ze dne 19.12.2013

Změnu č. 1 Územního plánu obce Lukavec u Hořic, vydaného na základě usnesení Zastupitelstva obce Lukavec u Hořic ze dne 8.4.2002.

ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE Lukavec u Hořic

se skládá z textové a grafické části:

I. ZMĚNA

- 1 Textová část
- 2 Hlavní výkres – resp. Návrh funkčního využití území –výřez-list 1/3, 2/3, 3/3
- 4 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací – výřez-list 1/1

II. ODŮVODNĚNÍ

se skládá z textové části a grafické části

- 1 Textová část
 - a) Postup při pořizování změny územního plánu, resp. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů
 - b) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území
 - c) Vyhodnocení s cíli a úkoly územního plánování
 - d) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
 - e) Vyhodnocení splnění požadavků zadání
 - f) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení
 - g) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby nových zastavitelných ploch dle §53 odst. 5 stavebního zákona
 - h) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa
 - i) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí

- j) Stanovisko krajského úřadu podle §50 odst. 5 a sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno s odůvodněním závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky nebyly zohledněny
- k) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje
- l) Rozhodnutí o námitkách
- m) Vyhodnocení připomínek

2 Koordinační výkres - výřezy-list 1/3, 2/3, 3/3

3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu - výřezy-list 1/3, 2/3, 3/3

4

III. Poučení:

Proti Změně č.1 Územnímu plánu obce Lukavec u Hořic, vydané formou opatření obecné povahy nelze podle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Opatření obecné povahy nabude účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky, po tuto dobu je v úplné podobě k nahlédnutí na Obecním úřadě Lukavec u Hořic, na odboru stavebním, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, nám. Jiřího z Poděbrad 342, Hořice a na <http://www.horice.org/cz/urad-uzemniho-planovani>.

Změna č.1 Územního plánu obce Lukavec u Hořic bude po nabytí účinnosti uložena na Obecním úřadě Lukavec u Hořic, na Městském úřadě Hořice (úřad územního plánování a stavební úřad), na Krajském úřadě Královéhradeckého kraje a na webových stránkách <http://www.horice.org/cz/urad-uzemniho-planovani> a <http://up.kr-kralovehradecky.cz>.

Podle tohoto opatření obecné povahy se postupuje při rozhodování v území podle stavebního zákona a dalších právních předpisů.

.....

.....

místostarosta obce

starosta obce

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na veřejné i elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na veřejné i elektronické úřední desce.