

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Lukavec u Hořic, konaného dne 26.9.2012, od 18:00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Lukavec u Hořic (dále jen "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Davidem Hladíkem (dále jen předsedající).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích). Prezenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Předsedající dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu.

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu p. Jaroslava Janouška a p. Tomáše Kameníka a zapisovatelem p. Ilonu Menclovou, kteří s návrhem vyslovili souhlas.

* * *

Schválení programu

Předsedající přednesl návrh programu zasedání a navrhnul jej rozšířit o čtyři body. Poté vyzval přítomné členy zastupitelstva, aby podali doplňující návrhy. Žádné další návrhy nebyly vzneseny. Návrh programu schválen všemi 8-mi hlasy.

Program:

- 1) Výsledek výběrového řízení komunikace Trhovka – zmocnění starosty k podpisu smlouvy,
- 2) smlouva o zřízení věcného břemene na komunikaci p.č. 743 se společností ČEZ,
- 3) nový nájemce obecní restaurace Lucerna,
- 4) výpověď z nájmu obecního bytu v č.p. 105 (restaurace Lucerna),
- 5) nový nájemce obecního bytu č.p. 105,
- 6) různé.

* * *

Bod 1 – Výsledek výběrového řízení komunikace Trhovka – zmocnění starosty k podpisu smlouvy

Předsedající informoval o tom, že do výběrového řízení na veřejnou zakázku na výstavbu komunikace na trhovce jsme obdrželi celkem 4 nabídky. Hodnotící komise vyhlásila jako vítěznou nabídku nabídku firmy KOBLA, spol. s.r.o. Pečky ve výši 2.350.000,- Kč, s níž bude uzavřena smlouva. Předsedající požádal přítomné zastupitele o zmocnění k podpisu této smlouvy. V diskuzi k tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce zmocnilo starostu obce Ing. Davida Hladíka podpisem smlouvy s firmou KOBLA, spol. s.r.o. na výstavbu komunikace Trhovka.

* * *

Bod 2 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na komunikaci p.č. 743 se společností ČEZ

Předsedající předložil zastupitelstvu ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-2008538/VB/1 na p.č. 743 (účelová komunikace na Vidlák) se společností ČEZ. V diskuzi k tomuto bodu nebylo žádných připomínek.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo podpis smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2008538/VB/1 se společností ČEZ.

* * *

Bod 3 – Nový nájemce obecní restaurace Lucerna

Předsedající informoval o tom, že na nabídku pronájmu restaurace Lucerna se přihlásil pouze jeden zájemce, a to pan Lukáš Popelka a přečetl jeho žádost. Výše nájmu 1.000,-Kč měsíčně jako doposud, výpověď doba 2 měsíce. Zájemce má zájem i o byt. Následovala diskuze a hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželo se 1.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo pronájem restaurace Lucerna (včetně sálu) panu Lukáši Popelkovi od října 2012 s nájemným ve výši 1.000,- Kč měsíčně a s výpovědní dobou 2 měsíce.

* * *

Bod 4 – Výpověď z nájmu obecního bytu v č.p. 105 (restaurace Lucerna)

Předsedající informoval, že vzhledem k novému nájemci restaurace Lucerna, který má zájem i o pronájem obecního bytu, byla současným nájemcům předána výpověď z pronájmu bytu. Výpovědní doba je dva měsíce a počíná běžet 1. říjnem a byt tak bude volný k 1. prosinci 2012.

ZO obce vzalo na vědomí informaci o výpovědi z pronájmu obecního bytu.

* * *

Bod 5 – Nový nájemce obecního bytu č.p. 105,

Předsedající informoval o žádosti pana Lukáše Popelky – nového pronajímatele restaurace Lucerna, o pronájem obecního bytu nad hospodou. Výše nájmu jako doposud 2.500,- Kč, výpovědní doba 2 měsíce. V diskuzi k tomuto bodu nebylo připomínek.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželo se 1.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo pronájem obecního bytu v č.p. 105 (restaurace Lucerna) panu Lukáši Popelkovi od prosince 2012 s nájemným ve výši 2.500,- Kč a výpovědní dobou 2 měsíce.

* * *

Bod 6 – Různé

Předsedající informoval přítomné o stavu rekonstrukce knihovny:

- 1) podlaha je hotová,
- 2) okolo 10. října se budou dělat omítky,
- 3) poté se bude snižovat strop (sádrokarton),
- 4) instalace radiátoru,
- 5) instalace regálů.
- 6) Plánované zahájení provozu na září se tak posouvá na konec října.

* * *

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 19:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 27.9.2012

Zapisovatel: Ilona Menclová

USNESENÍ č. 6/2012
ze zasedání zastupitelstva obce
konaného dne 26.9.2012

I. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo následující program zasedání:

- 1) Výsledek výběrového řízení komunikace Trhovka – zmocnění starosty k podpisu smlouvy,
- 2) smlouva o zřízení věcného břemene na komunikaci p.č. 743 se společností ČEZ,
- 3) nový nájemce obecní restaurace Lucerna,
- 4) výpověď z nájmu obecního bytu v č.p. 105 (restaurace Lucerna),
- 5) nový nájemce obecního bytu č.p. 105,
- 6) různé.

II. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo podpis smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2008538/VB/1 se společností ČEZ.

III. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo pronájem restaurace Lucerna (včetně sálu) panu Lukáši Popelkovi od října 2012 s nájemným ve výši 1.000,- Kč měsíčně a s výpovědní dobou 2 měsíce.

IV. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo pronájem obecního bytu v č.p. 105 (restaurace Lucerna) panu Lukáši Popelkovi od prosince 2012 s nájemným ve výši 2.500,- Kč a výpovědní dobou 2 měsíce.

V. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic zmocnilo starostu obce Ing. Davida Hladíka podpisem smlouvy s firmou KOBLA, spol. s.r.o. na výstavbu komunikace Trhovka.

Zapisovatel: Ilona Menclová

Ověřovatelé: dne
Jaroslav Janoušek

..... dne
Tomáš Kameník

Starosta: dne
David Hladík